

Van Slingelandt e.o. verduurzaamt



NIEUWSBRIEF 2

Op 29 juni vond de eerste bijeenkomst plaats van het verduurzaamheidsproject van koopwoningen aan de Van Slingelandtstraat, Hugo de Grootstraat en Thorbeckestraat. Bewoners uit deze straten hebben daarna, met ondersteuning van Spijkerenergie en de Kolibries, het initiatief genomen om het verduurzamen van hun woningen gezamenlijk op te pakken. Door samen te werken met andere bewoners uit de straat, die al ervaring hebben opgedaan met het isoleren van hun huis, kunnen we veel van elkaar leren. Er zijn waardevolle tips en inzichten te krijgen over het verduurzamen van het type woning waarin we wonen. Gezamenlijk inkopen is vaak ook goedkoper. Door met de hele straat isolatiemaatregelen in te kopen, kunnen we mogelijk kortingen bedingen en zijn we uiteindelijk goedkoper uit.

Een prima manier om kennis uit te wisselen, kosten te besparen en daarbij ook nog je burens leren kennen.

SEWA subsidie

Woningeigenaren in de drie hierboven genoemde straten kunnen bij het verduurzamen (isoleren) van hun huis profiteren van een forse subsidie van de gemeente Arnhem

Deze financiële ondersteuning is beschikbaar voor woningbezitters in zes Arnhemse wijken, waaronder het Arnhemse Broek. De subsidie is een aanvulling op de ISDE-subsidie (Investeringsubsidie Duurzame Energie en Energie-besparing). Door gebruik te maken van deze subsidie mogelijkheden ligt een comfortabel huis met lage energierekening voor iedereen binnen handbereik!

Subsidie-uitleg tijdens bijeenkomst

Tijdens de tweede bijeenkomst op 28 september hebben we uitgebreid gesproken over de subsidie voor woningverbetering via de kostenschattings tool op kolibries.nu. We behandelden eerst ISDE, daarna SEWA, en ten slotte de eigen bijdrage. De kostenschattings tool kun je via <https://www.kolibries.nu/van-slingelandtstraat/> raadplegen. Deze tool kan je helpen om inzicht te krijgen hoe de kosten en subsidies zijn opgebouwd. Voor degenen die niet kunnen deelnemen aan SEWA, zijn er nog steeds voordelen te behalen door middel van collectieve inkoop.

<https://www.arnhemaan.nl/sewa/>
<https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde>

Warmtehuishouding Workshop

Tijdens de workshop doken we ook dieper in de wereld van warmtehuishouding en isolatie. We leerden hoe we onze huizen efficiënter konden verwarmen en isoleren. Als speciale gast deelde bewoner Hans Oostendorp zijn ervaring met het gebruik van hybride verwarming met een airconditioningssysteem. Een mogelijk interessante optie voor degenen onder ons die hun verwarming willen verbeteren.

Inplannen van de Scan

Aanvragen van een SEWA scan kan door een mail te sturen aan info@kolibries.nu

Stappen die we nu gaan nemen:

Nu is het tijd om concrete stappen te zetten. We beginnen met het aanvragen van een energielabel met advies over isolatie, zodat we weten welke isolatiestappen nodig zijn om labelstappen te maken. Eenmaal bekend met de benodigde maatregelen, kun je als bewoner aangeven in welke maatregelen je interesse hebt. Met de gebundelde isolatiemaatregelen gaan we gezamenlijk offertes aanvragen en de volgende stappen zetten naar een energiezuinigere straat. Samenwerken aan een duurzamere en comfortabelere toekomst voor onze straat!

Kernteam

Het kernteam van bewoners bestaat uit Simone, Hans, Roxane en Tony uit de Van Slingelandtstraat, Catarina uit de Hugo de Grootstraat en Daniel uit de Thorbeckestraat.

Deze bewoners hebben zich voor het kernteam aangemeld tijdens de straatbijeenkomst op 29 juni in de Symfonie.

Het kernteam komt regelmatig bij elkaar; ongeveer 1 keer per maand.

Dan wordt er gesproken over bijvoorbeeld

de straatbijeenkomsten. Ook maakt het kernteam de kostenschatting van isolerende maatregelen.

Bewoners die niet in het kernteam zitten worden via nieuwsbrieven en de bijeenkomsten op de hoogte gehouden

Regels SEWA

Kan ik mijn woning verkopen tijdens de aanvraagperiode?

Verkopen kan, maar de levering van de woning (eigendomsover-dracht bij de notaris) kan pas plaatsvinden als de werkzaam- heden zijn uitgevoerd en de subsidiebeschikking voor de ISDE-subsidie uitgekeerd is.

Moet ik de subsidie terugbetalen als ik mijn huis verkoop, nadat de woning is opgeknapt en de subsidie is vastgesteld?

Ja, je bent verplicht om het voornemen tot verkoop van de verbeterde woning te melden bij de gemeente en er wordt een deel van de subsidie teruggevorderd.

Contact



Daniel van den Hanenberg (bewoner)
hanenberg.daniel@gmail.com
06 16448250